

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY (DPS)

+ navazující PD pro provedení stavby DPS

<u>Název stavby:</u>	REVITALIZACE CENTRÁLNÍ CHODBY ZŠ B1_ETAPA 2
<u>Místo stavby:</u>	k.ú. Svinov, p.č.1242, ZŠ Svinov, Bílovecká 27/1, Ostrava – Svinov
<u>Stavebník:</u>	Základní škola a Mateřská škola Ostrava – Svinov, příspěv.org. Bílovecká 10/7, 721 00 Ostrava – Svinov, IČO: 70641871
<u>Zodpovědný projektant:</u>	LINEA ATELIÉR s.r.o. Ing. Arch. Zuzana Sýkorová, autor. architekt. ČKA č. 05 238
<u>Stupeň dokumentace:</u>	Dokumentace pro povolení stavby (DSP) + navazující PD pro provedení stavby DPS)
<u>Vypracoval:</u>	Ing. arch. Zuzana Sýkorová, Ing. Pavel Nitra a kol.
<u>Datum:</u>	01/2026

OBSAH

B.1 Celkový popis území a stavby

- a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,
- d) výčet a závěry průzkumů,
- e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,
- f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
- g) vliv stavby na okol. stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtok. poměry v území, pož. na asanace, demolice a kácení dřevin,
- h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,
- j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,
- k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,
- l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,
- m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,
- n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,
- o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,
- b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,
- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závaž.územně techn.nebo stavebně techn.důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

B.3.4 Základní technický popis stavby

- a) popis stávajícího stavu,
- b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

- a) popis stávajícího stavu | b) popis navrženého řešení | c) energetické výpočty.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

- a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,
- b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budov

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾,
- b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
- c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
- d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,
- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,
- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,
- d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,
- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,
- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

B.10 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,
- c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchodí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,
- d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,
- f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi(4),
- g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- h) limity pro užití výškové mechanizace,
- i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,
- j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
- k) dočasné objekty.

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o vnitřní stavební úpravy (změnu dokončené stavby) chodby v přízemí.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,

Tato stavba je v souladu s využitím plochy stavby (dle akt. platného ÚP města Ostravy zm.č. 4a - plocha Občanského vybavení –školy

d) výčet a závěry průzkumů
Nebyly provedeny

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,
Netýká se stavby/prostoru.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
Místo stavby/prostoru není v tomto smyslu dotčeno.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin
Bez vlivu. Bez kácení jakýchkoliv dřevin či keřů.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
Netýká se stavby.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,
Netýká se stavby/prostoru.

j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,

Obestavěný prostor:	518 m ³ (řešený prostor stavebních úprav chodby)
Podlahová plocha:	135,5 m ² (řešený prostor stavebních úprav chodby)
Max. Kapacita celé budovy Bílovecká 27/1:	310 žáků + 10 personál
Průměrná kapacita (obsazenost) budovy:	80 žáků + 6 personál

k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

Pitná voda	stávající (nedochází k navýšení spotřeby)
Splaškové vody	stávající (nedochází k navýšení spotřeby)
Instalovaný výkon	stávající (nedochází k navýšení spotřeby)
Plyn (technologie)	stávající (nedochází k navýšení spotřeby)

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,
Netýká se stavby/prostoru. Nedochází k navýšení jištění.

m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby

stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,

Předpokládaný počátek stavby: 07/2026, předpokládaný konec stavby 08/2026, stavba nebude etapizována

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Nejsou

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Nevyžadováno

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Dotčené prostory (vstupní hala a chodba) jsou součástí budovy Základní umělecké školy při ZŠ a MŠ Ostrava – Svinov na adrese Bílovecká 27/1, Ostrava – Svinov. Dotčené prostory jsou orientovány směrem k uliční (SZ) fasádě. Provozně je dotčená část objektu určena pro výuku hudby.

Historická budova (zast. Plochy 1 050 m²) bude ponechána bez vnějších zásahů a úpravy budou probíhat pouze uvnitř. Na architektonické ani výtvarné či snad urbanistické a materiálové řešení nebudou mít navržené úpravy zásadní vliv.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Stávající stav a bourací práce

V dotčených prostorách stávajícího objektu dojde k:

- odborné repasi podlahového terazza ve vyznačených plochách chodby a vstupu vč. Schodů (viz. Výkresová část PD – ASŘ)
- demontáži kovové čistící mříže pod schody o rozměru cca. 1,8 * 0,6 m a ověření hloubky otvoru v podlaze
- odstranění vyznačených stávajících ploch omítek (v rozsahu min. nesoudržných částí) a maleb. Rozsah cca 50% celkové plochy stěn (50 % z cca 320 m²), 100% u ostění a nadpraží stávajících dveří + na stropních k-cích (zde 25% z celkové plochy 140 m²) – rozsah popsán ve výkresové části.
- odstranění kompletně keramického soklu nad podlahou (k.o. s emailovým nátěrem)
- demontáži dílčích nepotřebných prvků TZB - vybrané nefunkční nebo nepotřebné bez náhrady demontovány (lišty ELE, svítidel, hodiny, nefunkčního zvonku u vstupu, apod. - nutno projít se správcem objektu a ověřit nefunkčnost)
- k demontáži 2 ks pamětních desek ve vstupní hale (rozměr 500/1000, 700/1000)
- k demontáži a opětovná montáži ZTP plošiny vč. Rozvaděče, lišt, ovládání (vč. revize). Kotvení do stěny na chemické kotvy nebo dle technického popisu výrobce
- ke kontrole ostatních povrchů (soudržnost, ...) a výplní otvorů, prvků dotčených prostor

- odborné celkové repasi stávajících dřevěných historických dveří ve vstupní hale - renovace historických dveří (certifikace – odborně způsobilá osoba k renovaci historických výplní otvorů) – dobová repase, vč. obnovy kování (alternativně osazení nového historizujícího kování), nový nátěr- barva lomená bílá / slonová kost (bude vzorkováno v rámci AD). Práce zahrnují: šetrnou demontáž (vysazení) křidel, následné odstranění původních nátěrů všech k-cí (rám, fixní části, křídla, poutce, sloupky) chemickou cestou nebo opálením stávajícího degradovaného či poškozeného povrchu, vyspravení hloubkových poškození truhlářským tmelem, přebroušení, spasování při špatném zavírání, dotěsnění křidel, případné doplnění či výměna vrchního kování – přebroušení, ponechání v původním barevném a povrchovém provedení, oprava, doplnění nebo výměna uzávěrů křidel a vrchního kování. Dále výměna zasklení (zrušení zrnitého neprůhledného skla a náhrada sklem hladkým lehce pískovaným, opětovné zatmelení dřevěných zdobných prvků zasklení nebo dílčí výměna poničených kusů.

Rozměr sestavy – 1x nadsvětelník fixní 3300 x 890 mm (prosklený), poutec 3300 x 90 mm, 2 x boční fix 925 x

2310 mm (z 2/3 prosklený, spodní 1/3 díl plný), 2x kyvné dveřní křídlo 720 x 2310 mm (z 2/3 prosklené, spodní 1/3 díl plný) - viz. Výkres D.1.1–105. V rámci repase těchto dveří bude přeložena slaboproudá kabeláž – do nové krycí lišty v barvě rámu dveří, případně bude přeložena zasekáním nad nadpraží dveří (a to pouze v případě, že bude možné toto učinit délkově).

Nový stav

Po provedení bouracích prací a demontáží bude realizováno:

- kontrola předpokladů PD (skladby, ..) a vyspravení ponechaných vrstev po bourání

- drobné zednické zapravení po otlučení omítek, apod.,

- doplnění černého terazza (20 mm) - v dekoru stávajícího tmavého terazza (lem chodby) – v místě nových dveří do učebny (které byly realizovány v rámci etapy 1)

- SDK 2 - předstěny v chodbě (kapotáž rozvodů UT) jsou řešeny jako jednostranné 1plášťové k-ce z desek sádrovláknitých 12,5 mm na jednoduchý FEZN rošt z CW profilů 50 mm, kvality povrchu min Q2, rozsah dle výkresové části (3 kapotáže) na celou výšku chodby (3735 mm), celkově jde o 4 místa (4x SDK kufr):

3x kufr (0,15 + 0,3+0,15) * 3,735

1x kufr (0,15+1,4+0,15) * 3,735

- ve vyznačených plochách chodby a vstupu bude proveden podvěšený plošný podhled z desek SDK (GKB) 12,5 mm na křížový rošt z FEZN profilů CD se závěsy stavitelnými noniovými. Podhled bude mezerou oddělen – odsazen od svislých ploch (zdí) na šířku pruhu černého terazza na podlaze (cca 225 mm).

Plocha SDK bude mít lemující UD profil pro ukotvení lišty látky s velkoplošným tiskem (viz výkres detailu č. **D.1.1–106**) do spec lišty.

- potisk 1 – potisk plátna pomocí latexového tisku – 79 m2. Připevnění plátna dle výkresové části PD (D.1.1.- 109) Grafika – obrazy v časové ose vývoje umění
- potisk 2 – potisk plátna pomocí latexového tisku – 23 m2. Připevnění plátna dle výkresové části PD (D.1.1.- 109) Grafika z Orbis pictus (Komenský – výjev“ Pojď synu a uč se maudřeti“

- Před realizací SDK stropu dojde v lokálním vyspravení povrchu stávajícího stropu - vyrovnání stropu štukovou omítkou, penetrace, v rozsahu 25 % z plochy 140 m2 tedy cca 35 m2 a plocha stávajícího stropu bude natřena černou malířskou barvou.

- podlahy terazzové uvnitř chodby a vstupní haly budou odborně (vč. schodiště) repasovány – vyčištěny (průmyslové čištění terazza), přebroušeny a impregnovány, porušené plochy budou případně doplněny

- propadlá plocha nad schody bude po odborné prohlídce opravena dle zvolené technologie (zřejmě vybourání plochy a nahrazení novým litým terazzem – viz výše)

- vstupní (spodní) podesta (3,445 x 3,175)
- výstupní (horní) podesta (3,445 x 2,985)
- schodiště – 6+1 (jalový) stupeň – (7x 300 x 3445 mm)

- doplnění podlahy po demontáži čistící zapuštěné kovové mříže (plocha 1800 x 600 mm) v předpokládané skladbě:

- - *vyčištěný a navlhčený povrch*

- - *betonový podlahový potěr 25 MPa v tl. cca. 50 - 80 mm*

- - *podlahové terazzo lité dle stávajícího (i barevně) v tl. 30 – 50 mm, přebroušené a impregnované* (výšku a technologický postup přizpůsobit stavu betonu v jámě – terazzo šedé)

- zapravení otvorů pro brana (nefunkční otvory, brana demontována) – 6x 200/200/80 – zapravení porobeton.cihlou na systém.maltu, omítka, malba.

- nové štukové vápenné omítky vnitřní budou provedeny na oškrábaných površích původních zdí se zapravenými (jádrová omítka) drážkami po TZB + malířský nátěr nad 1,2 m v stěny – rozsah dle výkresové části, malba bílá

- soklová partie bude opatřena do v. 0,15 m černým omývatelným nátěrem (na syntetické bázi) nad ním do výšky 1,2 m omývatelným nátěrem (na bázi syntetické nebo latexové)

- vybrané plochy budou opatřeny designovou malbou v barvě černé – nadpraží a ostění všech otvorů do učebeň - malba černá s protiprašnou povrchovou úpravou – 6x stávající otvor „hluboký“ + 1x nový otvor.
- vybraná plocha (viz. Výkres) bude opatřena bílým omyvatelným nátěrem tabulovým – po sv.v. stropu (3375 mm), délka 5055 mm
- Stávající dveře budou opatřeny plošným polepem – omyvatelná folie na LDT stávajících dveří – 7ks x 900 /1970 oboustranné – barva bílá (bude vzorkováno v rámci A.D.)
- dojde k obnovám nátěrů madel u schodišť ve vstupní hale – 2x délka 3000 mm, průměr 50 mm (po předchozím odstranění původního nátěru) a k obnovení nátěrů stávajících ocelových zárubní (7ks)
- dojde k repasi nátěrů stávajících litinových otopných těles – 4 ks, velikost = 1200/ 800, tl. 250 mm (plocha 4x 3 m2), před pracemi dojde k zakrytí či dočasná demontáži termohlavic + opětovná montáž po dokončení prací, oprýskání starého nátěru, odprášení, vyčištění, následně bude aplikován základní nátěr, 2x nový krycí nátěr RAL 9003 (z toho 1x emailový).
- vybrané (naznačené v PD) drobné prvky TZB budou zasekány do drážek nebo nik a omítka zapravena (zejména elektroinstalace – silnoproud, slaboproud), dojde k opětovné montáži 2 ks pamětních desek ve vstupní hale (rozměr 500/1000, 700/1000) na stranu jedné zachované tabule.
- provoz stavby nesmí zásadně omezit provoz ostatních prostor (nedotčených) ZUŠ
- v rámci nákladů je nutno zvážit provedení zakryvacích, ochranných a bezpečnostních prvků pro provoz zbytku budovy – prostor
- na závěr dojde k celkovému vyčištění / úklidu dotčených ploch

Instalace interiérových prvků – výkaz a popis:

*** / volně stojící lavice IN 1 (kovová)**

Robustní a odolná lavice v celokovovém provedení, barva bílá, rozměry délka 1500 × hl.350 × výška 450 mm, nosnost 300 kg. Nosná konstrukce z uzavřených jechl. profilů z čtvercových profilů 30 × 30 mm, nohy lavice s plastovou krytkou černou) - 2ks – vyobrazení v design manuálu

*** / volně stojící lavice IN 2 (kovová)**

Robustní a odolná lavice v celokovovém provedení, barva bílá, rozměry délka 2000 × hl.350 × výška 450 mm, nosnost 350 kg. Nosná konstrukce z uzavřených jechl.profilů z čtvercových profilů 30 × 30 mm, nohy lavice s plastovou krytkou černou) - 7ks – vyobrazení v design manuálu

*** / volně stojící odpadkový koš na tříděný odpad IN 3**

Odpadkový koš, celkový objem nádob 45 l (3x15l), vnější kryt z nerezové oceli s práškovým, bílým nástřikem
Rozměry: 707x275x570mm – vyobrazení v design manuálu

*** / informační tabule IN 4**

Bezrámová magnetická tabule bílá, rozměry tabule 900x600mm, umístěna nad lavicí v zádveři) - 2ks

*** / vnitřní čistící zóna IN 5**

Kobercová polypropylenová vstupní rohož, černá s gumovým lemem a PVC podkladem, 3000 x 3000 mm, černá, výška 18 mm, dodatečná instalace – naložená s náběhovým gumovým klínem. (min. cenová hladina 2000,- / m2)

*** / nástěnná lišta click-rail pro zavěšení obrazů IN 6,**

bílá, délka 53,5 mm (spodní hrana lišty zarovnána s nadpražím oken)

*** / dodávka a montáž 2 ks krytů na hasící přístroje IN 7**

(bílá skříň na přenosný hasící přístroj)

*/ vnitřní orientační systém – označení dveří učeben IN 8,
bílé plexisklo tl.3 mm; rozměr 120x120mm; text černý tisk (například UV tisk) – 11 ks

*/ nové kulaté hodiny IN9 – centrální řízení – zapojení do systému jednotného času, Průměr 40 cm, tloušťka 8 cm, rám černý, arabské číslice, řízeno 24V minutovým pulzem, bude vzorkováno v rámci A.D.

STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ (D.1.2)

Vzhledem k rozsahu stavby není součástí PD. Překlad nad dveřním otvorem byl navržen empiricky.

TZB – PROFESE SPOJENÉ S ÚPRAVOU PROSTOR

ELEKTROINSTALACE

Napojení:

Napojení nově řešené elektroinstalace bude provedeno ze stávající rozvodnice RH – platí pro světelný okruh č.7. Zbývá nově řešená elektroinstalace bude řešena z rozvodnice R2, hlavním důvodem je prostorová rezerva této stávající rozvodnice

Měření spotřeby elektrické energie: Tato nově řešená vnitřní elektroinstalace nevyžaduje zřízení nového odběrného místa, jelikož místa napojení jsou v již měřené části. Hodnota hlavního jističe před fakturačním elektroměrem bude ponechána stávající.

Instalovaný výkon $P_i = 5,1 \text{ kW}$

Výpočtový výkon $P_p = 2,9 \text{ kW}$

Jmenovitý proud $I_n = 4,4 \text{ A}$

Hlavní kabelové trasy

V rámci vnitřní elektroinstalace budou zřízené kabelové trasy v chodbách společných prostor - budou použity bezhalogenové kabely CXKH-R, jenž vyhovují požadavku B2ca,s1,d1, tyto budou vedeny pod omítkou a volně v podhledech v kabelovém žlabu a kabelových příchytkách do podhledu.

Doplnění rozvodnic RH a R2: Dojde k doplnění stávajících rozvodnic RH a R2, tyto budou doplněny do prostorových rezerv dle výkresu č.D.1.2.5b-02.

Zásuvkové okruhy: Zásuvkové okruhy budou provedeny silovými kabely typové řady CYKY, popř. CXKH-R 3Jx2,5mm². Vlastní ukončení jednotlivých zásuvkových vývodů bude provedeno zásuvkami 230V/16A.

Světelné okruhy: Nové osvětlovací soustavy budou provedeny silovými kabely typové řady CYKY, popř. CXKH-R 3Jx1,5mm² a CYKY 5Jx1,5mm². Ovládání osvětlovacích soustav bude umístěno při vstupu do místností, popř. funkčních celků. Vlastní ukončení ovládacích vývodů bude provedeno spínači 230V/10A. Pro potřeby nouzového osvětlení bude v chodbách použito nouzových svítidel s dobou provozu 1hodina, k těmto svítidlům je zapotřebí přivést nespínanou fázi.

Elektroinstalace

Dojde k demontáži stávající, nadále již nepoužívané vnitřní elektroinstalace řešených prostor, očekává se demontáž svítidel, zásuvek, vypínačů, krabic rozvodných a přístrojových a zkrácení ponechaných kabelů ve zdi tak, aby je bylo možno schovat pod omítku.

Všude tam, kde je v řešených prostorech vedena stávající elektroinstalace na povrchu v elektroinstalačních lištách vkládacích, dojde k přeložení těchto stávajících kabelových tras pod omítku.

Instalace bude provedena v souladu s příslušnými normami ČSN a všemi jejich dodatky v den výstavby. Podrobněji viz. TZ elektroinstalace - DPS-D.1.2.5a-01

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,

Budova má řešení bezbariérový přístup – hydraulickou plošinu – ve vstupní hale – vchod z ul. Bílovecká – montáž na levé straně chodby. Vstup je cca. na úrovni -1,060 z pěší plochy (chodníku). Plošinou je pro ZTP zpřístupněno pouze zvýšené přízemí (1.NP) objektu.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,
Beze změn – stavba nevyžaduje žádné nové úpravy.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Beze změn. Stavby/prostoru se nedotýká.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití, a aby zároveň splnila základní požadavky bezpečnosti při užívání. Tyto požadavky navržená stavba splňuje při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence a splňuje tak požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb. a navazujících v platném znění.

Použité materiály a konstrukce budou splňovat technické požadavky dané vyhl. č. 22/97Sb., 163/02Sb. a vyhl. č. 48/1982 Sb. v platném znění a souvisejících vyhlášek a nařízení.

Jednou za 5 let se provede zevrubná vizuální kontrola neporušenosti povrchů stavebních konstrukcí. Četnost revizí jednotlivých technických zařízení stanovují jejich výrobci v souladu s příslušnými zákonnými předpisy a na základě smlouvy s dodavatelem.

Elektroinstalace bude splňovat požadavky ČSN, její správné provedení a provedení ochranného pospojování bude doloženo výchozí revizní zprávou, která bude uložena po celou dobu životnosti instalací.

Specifické požadavky na provoz technologie (pyrolytická komora) - kontrola, revize, zkoušky, aj. - budou dány provozním řádem komory a školením obsluhy.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu,
viz B.3.1

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.
viz B.3.1

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

Netýká se stavby.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

Obestavěný prostor:	518 m ³ (řešený prostor stavebních úprav chodby)
Podlahová plocha:	135,5 m ² (řešený prostor stavebních úprav chodby)
Max. Kapacita celé budovy Bílovecká 27/1:	310 žáků + 10 personál
Průměrná kapacita (obsazenost) budovy:	80 žáků + 6 personál
Požární výška dotčeného objektu	h 15 m, konstrukční systém je nehořlavý (DP1)

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Dle podmínek zákona č. 133/1985 Sb. ve z. p. p. a vyhlášky č. 460/2021 Sb. ve z. p. p. , stavba nesplňuje podmínky pro zařazení do kategorie 0, I ani III. Řešený objekt je tak z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva hodnocen jako stavba kategorie II představující vyšší nebezpečí ve druhé třídě využití.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Stavby/prostoru se netýká. Opláštění zůstává beze změn jakož i způsob vytápění.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Větrání: Bude zajištěno v řešených místnostech přirozeně okny

Osvětlení a proslunění: Bude zajištěno okny ve fasádě.

Vliv hluku na okolí: beze změn

Běžný komunální odpad: Bude likvidován v rámci svozu v areálu firmy – stavebníka.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Ochrana řešených prostor před hlukem z vnějšku je řešena stavebním provedením obálkových konstrukcí řešeného prostoru, prostor se zvláštními požadavky na tuto kapitolu ochrany se zde nenachází.

Ostatní - stavby/prostoru se přímo netýká.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Napojovacím místem NN jsou stávající pozice rozvaděčů.

Napojovacím místem pro odvod splaškových vod a vodovodu je stávající připojovací potrubí v místě UM.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupností a bezbariérového užívání.

Netýká se stavebních úprav, dopravní obsluha je řešena z místní komunikace, ul. Bílovecká nebo z ulice Polanecká stávajícími sjezdy. Odstavné a parkovací plochy jsou stávající, ve vnitrobloku budovy. Přístup pro pěší je ze stávajících zpevněných ploch a vstupem do objektu.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se této stavby/prostoru.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Stavba vzhledem ke svému druhu a rozsahu nebude mít v tomto směru negativní vliv na životní prostředí.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavby se nedotýká.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,

Stavby se nedotýká.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Stavby se nedotýká.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Beze změn – nemá vliv na celkové vodohospodářské řešení budovy

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Netýká se stavby

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Místo stavby je napojeno stávajícím sjezdem z ulice Polanecká. Stavba bude napojena (ELE + voda) na stávající vnitřní rozvody objektu

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,

V rámci demolice budou odstraněny stávající drobné prvky – PVC krytina, vybourán nový dveřní otvor. Staveniště je ve vnitřním uzavřeném prostoru – místnosti. Kácení zeleně se nevyžaduje.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,

Místo stavby bude přístupné stávající centrální chodbou. Stavba bude dodržovat pokyny ohledně trasy EXT/INT a možné kolize s provozem školy

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Stavba nevyžaduje dočasný zábor ani stálý zábor.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí: jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, vč. energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

V souladu s ust. § 94 zákona o odpadech povede původce odpadů průběžnou evidenci, a to samostatně za každý druh odpadu, způsobem, s četností záznamů a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva (uchovat evidenci po dobu 5 let). Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz § 95 zákona o odpadech). Stavba nebude produkovat škodlivé emise.

Pro stavební a demoliční odpady, které sám stavebník nezpracuje, bude mít stavebník zajištěno jejich předání podle zákona o odpadech v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech). Stavebník je povinen po realizaci stavby předložit doklady o předání odpadů.

Dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů - SEZNAM ODPADŮ:

- 15 00	Odpadní obaly:		
- 15 01 01	Papír/lepenka	cca 0,02 t	recyklace
- 17 00	Stavební a demoliční odpad:		
- 17 01 01	Beton	cca 0,3 t	recyklace
- 17 01 02	Cihla	cca 0,2 t	recyklace
- 17 04 05	Železo a ocel	cca. 0,05 t	recyklace
- 17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuved. pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	cca 0,2 t	recyklace
- 17 02 03	Plasty (PVC)	cca 0,1 t	recyklace

Veškeré odpady budou likvidovány nebo recyklovány oprávněnou osobou např. viz <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Vyhledat>

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 309/2006 Sb., o zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, Zákoník práce č. 262/2006 Sb, vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Zadavatel stavby je povinen zajistit při přípravné fázi

stavby koordinátora BOZP a zpracování Plánu BOZP u staveb, kde budou prováděny v průběhu realizace stavby práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb, nebo kde je splněn rozsah stavby dle § 15 zákona 309/2006 Sb.

Práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy Českého úřadu bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště), vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nebudou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu a s užíváním stávajících kapacit objektu během výstavby. Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky sousedních objektů s riziky stavební činnosti.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Netýká se stavby/prostoru.

h) limity pro užití výškové mechanizace,
Zde (nad stavbou) nejsou.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Stavba nebude etapizována. Stavba svou realizací zásadně neomezí provoz prostor školy.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
1, vyklízecí a bourací práce, demontáže a odpojení potřebných TZB, pro stavbu nepotřebných médií
2, dokončení celé stavby a úklid

k) dočasné objekty
Zde nejsou.

Ing. Pavel Nitra, Ing. arch. Zuzana Sýkorová, a kolektiv autorů
Ostrava, 01/2026